

---

**DIM-MES d.o.o. Drniš**  
**u stečaju**  
**Poljana 7**  
**22320 Drniš**

---

**Zastupan po stečajnom upravitelju**  
**Štefan Rola**  
**Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: [stefan.rola@gmail.com](mailto:stefan.rola@gmail.com)**

---

Dopis br.: 56-DM-St-47/2023

**HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO,**  
**INOVACIJE I INVESTICIJE**  
**Ksaver 208**  
**10000 Zagreb**  
e-mail: [uprava@hamagbicro.hr](mailto:uprava@hamagbicro.hr)

**Predmet: Prodaja pokretnina s razlučnim pravom**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, posl. br.: 9 St-47/2023 od dana 24. kolovoza 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DIM-MES d.o.o. iz Drniša, Poljana 7, OIB 71968165400.

Vjerovnik Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije, Ksaver 208, 10000 Zagreb, OIB: 25609559342 ima temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine br. 25/6558, Dodatka I Ugovoru o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine br. 25/6558, Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine br. 25/6533, Dodatka I Ugovoru o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine br. 25/6533, Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazum o osiguranju tražbine br. 40/6845, upisano založno pravo na pokretninama:

- Oprema pakirnice, Food.com 3 d.o.o. serijski broj 191756, godina proizvodnje 2014, invertarski broj: 00000000142.
- Weber, stroj za narezivanje, oštrač noža KSG 470.
- Uređaj za za umetanja papira , Multivac d.o.o., serijski broj 433, Marka Weber; model MLC305 godina proizvodnja 2014, invertarski broj 00000000142.
- Stroj za pakiranje R 105, Multivac d.o.o., Serijski broj 191765, model R 105, godina proizvodnje 2014, invertarski broj 00000000142.

Procijenjena vrijednost pokretnina po elaboratu, Elaborat;P-236-24, koju je utvrdio stalni sudski vještak mr.sc.Branko Sučić dipl.ing.poljop. iznosi 100.298,07€.

Temeljem članka 249., 250 i 251. Stečajnog zakona vjerovniku predlaže se da se:

- Pristupi unovčenju pokretnina prikupljanjem ponuda i slobodnom pogodbom.
- Pokretnine se prodaju kao cjelina.
- Prodaja pokretnina oglasi putem <http://www.sudacka-mreza.hr/web-stecaj.aspx>
- Prodaja pokretnina oglasi putem <https://www.njuskalo.hr/>
- Prva prodaja raspisuje se po procijenjenoj vrijednosti.
- Za svaku slijedeću prodaju početna cijena snizi se za 10% od početne cijene u prethodni prodaji.
- Odredi se jamčevina u iznosu 10% od svakokratne početne cijene.

Predlaže se, da se vjerovnik suglasi s prijedlogom stečajnog upravitelja. Vjerovnik svoju suglasnost potvrđuje putem pismenog podneska stečajnom upravitelju.  
Prodaja drugih predmeta razlučnog prava ( nekretnine) razlučnom vjerovniku predložit će se posebnim podneskom.

Stečajni upravitelj

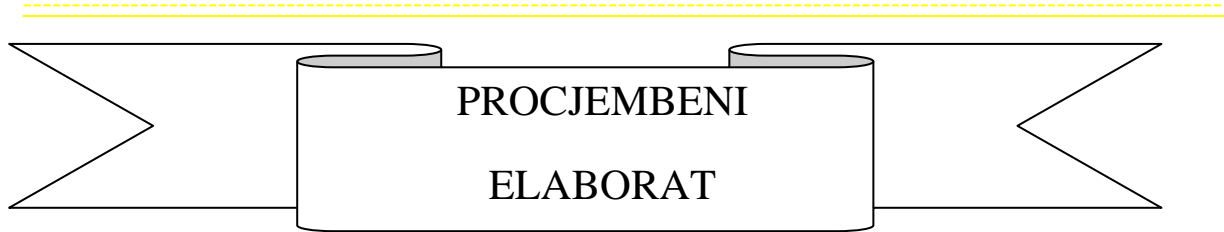
mag. Štefan Rola

U Poreču, 19. srpnja 2024. godine

Prilog:  
Elaborat;P-236-24

Stalni sudski vještak i procjenitelj  
za poljoprivredu

**Mr.sc. Branko Sučić, dipl. ing poljop.**



Procjena vrijednosti pokretnina DIM-MES

**Naručitelj procjene : Štefan Rola, stečajni upravitelj DIM-MES d.o.o. Drniš**

**Elaborat;P-236-24**

**Osijek, svibanj 2024.**

**Izradio;**  
**Mr.sc.Branko Sučić dipl.ing.poljop.**

**branko.sucic1@gmail.com**

**Mob; 0922457949**

---

## SADRŽAJ

Sažetak važnih činjenica

Riješenje o imenovanju

Literatura i izvori podataka

|  |    |
|--|----|
| 1. UVOD .....  | 1  |
| 2. Pregled pokretnina.....   | 1  |
| 3. Metodologija rada; .....  | 3  |
| 4. Procjena pokretnina.....  | 5  |
| 4.1. Procjena tržišne vrijednosti pokretnina .....   | 5  |
| 4.2. Struktura opreme koja predmet procjenjivanja.....   | 10 |
| 5. Nalaz i mišljenje.....  | 7  |
| 6. Prilozi – fotografije; izvor vlastiti .....   | 8  |
| 6.1. Fotodokumentacija .....   | 8  |
| 6.2. Zemljišni izvadak .....   | 12 |
| 6.3. Izvješće- elaborat popisne komisije o obavljenom popisu osnovnih sredstava i zaliha dim-mes d.o.o., iz 2023 ..... | 12 |
| 6.4. DIM-MES d.o.o., Popis osnovnih sredstava na dan 31.12.2022 .....  | 12 |

## Sažetak važnih činjenica

**Naručitelj:** DIM-MES d.o.o. po stečajnom upravitelju Štefan Rola

**Datum procjene:** 26.03.2024. godine

**Svrha procjene:** Određivanje fer tržišne vrijednosti

**Pretpostavka procjene:** Ponuda na otvorenom tržištu

**Predmet procjene:** Pokretnine u stečaju Dim-mes d.o.o.

## Ukupna vrijednost procijenjenih pokretnina;

| <i>Procjenjivana pokretna imovina</i>   | <i>Procijenjena vrijednost u €</i> |
|---|------------------------------------|
| Oprema i strojevi u pogonima i radionicama, prema dopisu br.;47 DM-St-47/2023., Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9. | <b>80.238,46</b>                   |
|   | PDV 25%      20.059,61             |
| <b>Ukupno predmetna imovina</b>   | <b>100.298,07 €</b>                |



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U OSIJEKU  
URED PREDSJEDNIKA

Broj: 4-Su-627/2021-3.  
Osijek, 10. studenoga 2021.

Predsjednik Županijskog suda u Osijeku Zvonko Vrban, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne novine" broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19. i 130/20) i članka 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne novine" broj 38/14, 123/15, 29/16. i 61/19), a povodom zahtjeva Branka Sučića iz Osijeka, Mlinska 167, za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom, donosi

**RJEŠENJE**

**I. Mr. sc. BRANKO SUČIĆ, diplomirani inženjer poljoprivrede, iz Osijeka, Mlinska 167, OIB: 53012011903, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom Županijskog suda u Osijeku za poljoprivredu – mehanizaciju, poljoprivrednu tehniku i tehnologiju i procjenu poljoprivrednog zemljišta.**

**II. Stalni sudski vještak imenuje se na vrijeme od 4 (četiri) godine počevši 20. studenoga 2021.**

**Obrazloženje**

1. Branko Sučić iz Osijeka, Mlinska 167, podnio je zahtjev predsjedniku Županijskog suda u Osijeku za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za poljoprivredu – mehanizaciju, poljoprivrednu tehniku i tehnologiju i procjenu poljoprivrednog zemljišta budući mu s danom 19. studenoga 2021. ističe vrijeme na koje je imenovan rješenjem ovog suda broj 4-Su-217/2016-7. od 20. studenoga 2017. Uz zahtjev za ponovno imenovanje dostavio je uvjerenje da se protiv njega ne vodi kazneni postupak, potvrdu o zaposlenju, popis predmeta u kojima je obavljeno vještačenje, te policu osiguranja od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka.

2. U postupku ponovnog imenovanja stalnim sudskim vještakom imenovani je podnio dokumentaciju propisanu u članku 12. stavak 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima te je utvrđeno da ne postoje zapreke iz članka 2. stavak 3. citiranog Pravilnika za ponovno imenovanje.

3. S obzirom na naprijed navedeno, predsjednik Županijskog suda u Osijeku donio je rješenje o ponovnom imenovanju kao u izreci.

4. Sudska pristojba na rješenje o imenovanju po Tarifnom broju 36. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi ("Narodne novine" broj 53/19) u iznosu od 200,00 kn je naplaćena.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu pravosuđa u roku 15 dana od dana dostave rješenja.



**DOSTAVITI:**

1. Branko Sučić  
Osijek, Mlinska 167
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. Općinski sud u Osijeku
4. Općinski sud u Đakovu
5. Arhiva

**Literatura i izvori podataka**

1. Rotim F. i sur. 1999.; Elementi metodologije za procjenu štete na vozilima
2. Internet portali
3. ; <http://www.tisup.mps.hr/>
4. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15),
5. Bacinger J.; Novak M. HDSVIP 2022., Procjena vrijednosti pokretnina.
6. Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15),
7. Pravilnik o amortizaciji NN 54/2001;
8. Stručne informacije o amotrizaciji RRIF 2021

Sukladno članku 9. Zakona o procjeni nekretnina (NN 78/15, izjavljujem da sam u potpunosti neovisan i nepristran prilikom izrade ovog procjembenog elaborata

## 1. UVOD

Čavoglave su selo u Petrovom polju, u Drniškoj krajini. Administrativno, selo pripada općini Ružić u Šibensko-kninskoj županiji.

Na zahtjev naručitelja potrebno je izraditi procjenu vrijednosti: **predmetnih proizvodnih strojeva i uređaja** u proizvodnom pogonu Čavoglave, Blaževići-Vrba 7 radi utvrđivanja **sadašnje fer tržišne vrijednosti**. Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim pokretninama, kao niti eventualni neupisani tereti.

Procjena vrijednosti obavljena je temeljem zahtjeva naručitelja; DIM-MES d.o.o. u stečaju, OIB;71968165400 Poljana 7, 22320 Drniš.

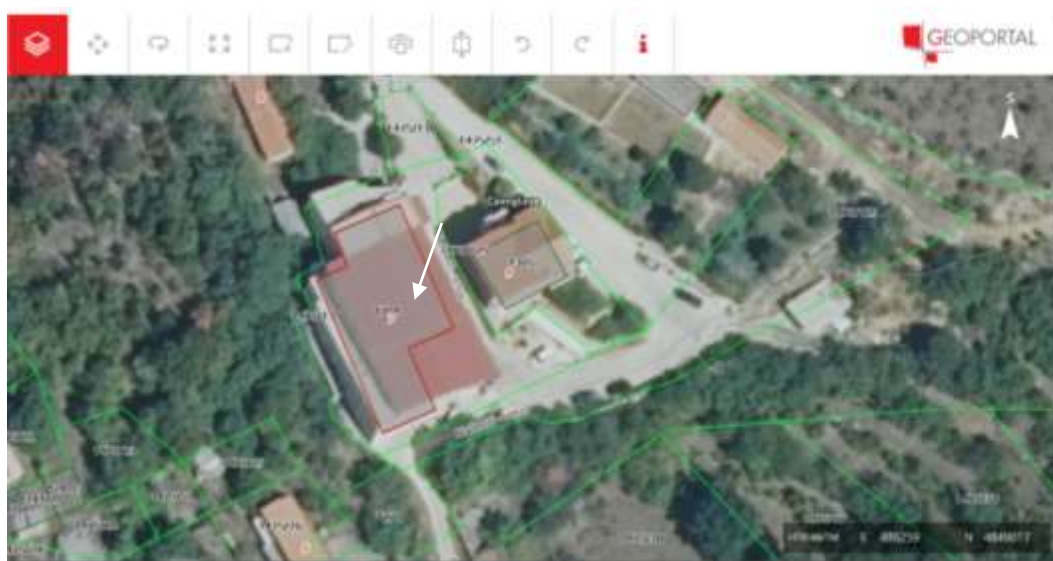
Elaboratom procjene obuhvaćene su određene pokretne Naručitelja koje se nalaze na inventurnom popisu Naručitelja, a nalaze se na lokaciji sjedišta Naručitelja u mjestu Blaževići- Čavoglave.

## 2. Pregled pokretnina

Kao izvor podataka za određivanje fer tržišne vrijednosti korišteni su podaci (Izvešće popisne komisije o obavljenom popisu osnovnih sredstava i zaliha dim-mes d.o.o. u stečaju, od 01.11.2023 i popis osnovnih sredstava na dan 31.12.2022.-sa nabavnim vrijednostima pokretnina...) dobiveni od naručitelja procjene Dim-mes u stečaju, podaci prilikom pregleda, podaci proizvođača i zastupnika strojeva i opreme koji odgovaraju procjenjivanim, te vlastiti podaci prikupljeni tijekom rada na sličnim poslovima i podatci na Internet portalima. Nedostaci nastali uslijed normalnog korištenja i trošenja sukladno godinama eksploatacije su prihvaćeni i nemaju utjecaj na procijenjenu vrijednost.

Proces procjenjivanja pokretnina vršen je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao Naručitelj procjene odnosno identifikaciju je vršio predstavnik Naručitelja, sukladno dopisu Naručitelja br.;47 DM-St-47/2023., Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9.

Sva imovina koja je predmet procjene je u korištenju po modelu zakupa. Predmetne pokretne se nalaze u objektu na lokaciji Blaževići – Čavoglave u k.o. Čavoglave, kč.br. 1704., zk.ul. 832.



Sve pokretne (oprema, strojevi, uređaji.....) koje su predmet procjene, nalaze se u prostoru navedene nekretnine prema popisu inventurne komisije.

Obilazak, fotografiranje i pregled predmetnih dostupnih pokretnina je obavljeno.

Datum pregleda ; 26.03.2024.god.

Datum vrednovanja; 26.03.2024.god

Predmetne pokretne, strojeve, uređaje, opremu ... je pokazala i pregledu nazočila Ivana Svalina -zaposlenica i članica komisije za popis osnovnih sredstava.

#### Pokretne prema popisu i dopisu Naručitelja

Tablica 1.

| Re. Br. | Inventarski Br. | Naziv osnovnog sredstva/opreme                                   | God. Nabave/ upotrebe | Stanje utvrđeno Popisom/ na dan pregleda |
|---------|-----------------|--|-----------------------|--|
| 1       | 0000000142      | Autom.linija za pakir.Multivac-2014                              | 2014                  | 1  |
|         |                 | MD-metal Detektor-serijski br/ 10993822                          | 2014                  | 1  |
|         |                 | GLM- E50 serijski br/ 10991327                                   | 2014                  | 1  |
|         |                 | GLM- E serijski br/10991328                                      | 2014                  | 1  |
|         |                 | GT-6M serijski br/ 10991330                                      | 2014                  | 1  |
|         |                 | Autom.linija za pakiranje- Bizerba GLP-58K serijski br/ 10991309 | 2014                  | 1  |
|         |                 | GLP-160 serijski br/ 10859994                                    | 2014                  | 1  |
|         |                 | GT- 6M serijski br/ 10910893                                     |                       | 1  |
|         |                 | Weber 305-433 Nr/ccs305-433                                      | 2014                  | 1  |
|         |                 | Weber KSG 470  | 2014                  | 1  |

Prilikom samog pregleda neke prostorije nisu imale električnu energiju, nisu mogle biti osvijetljenje zbog nekih problema sa električnom energijom – prema riječima zaposlenice Ivane.

Sve predmetne pokretne prema „Izvešću popisne komisije o obavljenom popisu osnovnih sredstava i zaliha DIM-MES d.o.o. u stečaju“ su pregledane uz prisustvo i pomoć zaposlenice Ivane Svalina (član popisne komisije) koja ih je pokazala. Sve pokretne su fotografirane prema inventarskom broju.



### 3. Metodologija rada;

Za određivanje poštene tržišne vrijednosti pokretnina, korišteni su podaci dostupni od naručitelja procjene, proizvođača, zastupnika predmetni pokretnina koji su usporedivi s procjenjivanim, kao i vlastiti podaci prikupljeni tijekom pregleda pokretnina, također i tijekom rada na sličnim poslovima, kao i podatci dostupni na internet portalima.

Prilikom procjenjivanja predmetni pokretnina korištena je **metoda zamjenske vrijednosti i metoda direktnog procjenjivanja**.

Kod pozicija koje su procjenjivane po metodi zamjenske vrijednosti kao zamjenska vrijednost korišten je podatak o nabavnoj/novonabavnoj vrijednosti, a koeficijent-faktor preostale vrijednosti utvrđen je zavisno od stanja preostale korisnosti, tehnološke vrijednosti-zastare, faktora stanja, tržišne prihvatljivosti (moguća tržišna potražnja) i izvanrednih utjecaja promatranog sredstva. Navedeni elementi su kvantificirani s određenim faktorom, te je dobiven realni **faktor preostale vrijednosti**.

Dobivena nabavna vrijednost pokretnina na gore opisan način, umanjena je za procijenjene faktore preostale vrijednosti a prema za to relevantnim elementima.

Izvršen je pregled predmetnih pokretnina i procijenjena je sadašnja vrijednost svakog pojedinog sredstva.

Umnoškom ukupnog faktora preostale vrijednosti i nabavne cijene, dobijmo **tržišnu vrijednost pokretnine**.

Te su vrijednosti dodatno uspoređene sa tržišnim vrijednostima koristeći se uglavnom internet portalima i korigirane su faktorom ponude i potražnje. Faktor ponude i potražnje također ima važan utjecaj na formiranje procijenjene vrijednosti.

**Direktna i / ili poredbena metoda** procjenjivanja primjenjuje se kad nije moguće objektivno utvrditi godinu proizvodnje, vrijeme eksploatacije i druge potrebne karakteristike (tehničke) koje su bitne za procjenu predmetnih pokretnina.

#### *Pojašnjavanje stanja pokretnina u tabelama procjene*

Radi bolje identifikacije predmetnog sredstva i moguće boljeg uvida u njegovo stanje napravljene su snimke tih sredstava, a brojevi slika su inventarski brojevi radi lakšeg pregleda i pretraživanja opreme.

#### *Struktura pokretnina kao predmeta procjenjivanja*

Struktura imovine koja je predmet procjenjivanja i sadržaj ovog Elaborata je slijedeća;

##### 1. Oprema i strojevi u pogonima i radionicama

Procijenjena jedinična vrijednost i ukupna vrijednost promatrane stavke utvrđene su bilo metodom zamjenske vrijednosti ili metodom direktne procjene, **koji izračuni čine radni materijal procjenitelja**, a za stavke koje nemaju utvrđenu tržišnu vrijednosti u napomeni je opisana naznaka koja objašnjava razlog takve ocjene procjenitelja.

Tabelom u nastavku prikazane su naznake po specifičnim napomenama koje su uključene u procjenjivanje pokretnina.

| Napomene               | Opis napomena   |
|------------------------|---|
| Koristan otpad         | To su sredstva, oprema- metalne stavke koje nemaju više ni uporabnu ni tržišnu vrijednost. U pravilu imaju vrijednost otpadnog materijala te su u tabelama naznačene kao „koristan otpad“, kao takve se mogu utržiti  |
| U upotrebi             | Sredstva koja su u korištenju što znači da su ispravna.   |
| Izvan upotrebe         | Sredstva za koje se pretpostavilo da su ispravna, ali nisu bile u korištenju i koje su zapravo izvan funkcije i za njih ne postoji stupanj sigurnosti da su ispravna.   |
| Bezvrijedno            | Sredstva koja su ograničene uporabne i tržišne vrijednosti, također nemaju procijenjenu vrijednost.   |
| Upotrebljivo           | To je napomena za sredstva koja nisu bila u korištenju, ali je dopunskim informacijama utvrđeno da su upotrebljiva  |
| Neupotrebljivo         | Naznaka „neupotrebljivo“ nalazi se i kod sredstava-opreme koje su bez procijenjene vrijednosti, ali i kod sredstava-opreme sa procijenjenom vrijednošću, ako se nakon kupovine, popravkom mogu dovesti u uporabnu vrijednost. Za sredstva-opremu koje imaju malu vrijednosti, a dovođenje u upotrebljivo stanje će tražiti veći trošak od vrijednosti sadašnjeg stanja, utvrđeno je stanje bez vrijednosti. |
| Neutrživo              | Sredstva koja su tehnološki ili po stanju upotrebljivosti nekurentna i nisu tržišno interesantna, tržište ih ne prepoznaje  |
| Funkcijski dio objekta | Sredstvo koje je dio objekta (kao npr. hladnjače, komore, klima uređaji...) funkcijski su dijelovi objekta, a vrijednost je u sklopu vrijednosti predmetnog objekta, a demontažom se vrijednost značajno smanjuje.  |
| Ne identificirano      | Spadaju pozicije, sredstva koja su inventarski evidentirana, ali u vrijeme pregleda nisu bila dostupna zbog kvara-servisa, odsutnosti.....  |

U tabeli opreme u pogonima i radionicama, zbog mogućeg modela prodaje oprema je razvrstana na dio koji se može izdvojiti iz sustava bez demontaže (stupac slobodno) i dio koji čini jedinstvenu cjelinu (stupac montirano)

**Stupac mobilno;** sadrži opreme koje nisu montirane u liniji i mogu se izdvojiti iz cjelokupne opreme bez postupka demontaže i kao takve mogu se zasebno otuđivati, ali tada montirani sklop gubi svojstvo tehnološke cjeline i njihovu preostalu vrijednost bi trebalo smanjiti za daljnjih 10-20%.

**Stupac montirano;** Sadrži opreme koje su montirane u sustav linije i za njihovo pojedinačno izdvajanje potrebno je izvršiti demontažu.

#### 4. Procjena predmetnih pokretnina

prema fiksnom tečaju HNB- 1 euro = 7,53450 kuna

##### 4.1. Procjena tržišne vrijednosti pokretnina

Tablica2.

| Re. Br. | Inventarski Br. | Naziv osnovnog sredstva/opreme      |   | Stanje Na popisu | God. Nabave /upotre. | Nabavna/ novonabavna vrijednost (kn) | Faktor Preostale vrijednosti | Tržišna Vrijednost Kn / Eur |           |
|---------|-----------------|-------------------------------------|---|------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
| 59      | 0000000142      | Autom.linija za pakir.Multivac-2014 |   |                  | 2014                 | 615.600,00                           | 0,297                        | 182.833,20                  | 24.266,13 |
|         |                 | Autom.linija za pakiranje-Bizerba   | MD-metal Detektor-serijski br/ 10993822 | 1                | 2014                 | 96.102,00                            | 0,297                        | 28.542,29                   | 3.788,21  |
|         |                 |                                     | GLM- E50 serijski br/ 10991327          | 1                | 2014                 | 129.080,00                           | 0,297                        | 38.336,76                   | 5.088,16  |
|         |                 |                                     | GLM- E serijski br/ 10991328            | 1                | 2014                 | 73.990,40                            | 0,297                        | 21.975,14                   | 2.916,60  |
|         |                 |                                     | GT-6M serijski br/ 10991330             | 1                | 2014                 | 5.472,00                             | 0,297                        | 1.625,18                    | 215,69    |
|         |                 |                                     | GLP-58K serijski br/ 10991309           | 1                | 2014                 | 9.000,00                             | 0,297                        | 2.673,00                    | 354,76    |
|         |                 |                                     | GLP-160 serijski br/ 10859994           | 1                | 2014                 | 32.300,00                            | 0,297                        | 9.593,10                    | 1.273,22  |
|         |                 |                                     | GT- 6M serijski br/ 10910893            | 1                |                      | 5.472,00                             | 0,297                        | 1.625,18                    | 215,69    |
|         |                 | Weber 305-433                       | Nr/ccs305-433                           | 1                | 2014                 | 983.421,00                           | 0,297                        | 297.076,03                  | 38.765,13 |
|         |                 | Weber                               | KSG 470                                 | 1                | 2014                 | 13.000,00 eur                        | 0,297                        |                             | 3.861,00  |

## 4.2. *Struktura opreme koja je predmet procjenjivanja*

**Tablica 3.** Oprema i strojevi u pogonima i radionicama- prema dopisu br.;47 DM-St-47/2023., Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9, Zagreb. U inventarskom popisu od 01.11.2023., se pod inventarskim br. 142. nalazi linija Bizerba kao i u predmetnom dopisu ( isti je inventarski br. 142), a dobavljač je Food.com 3 d.o.o., vidljivo iz računa u prilogu.

| Re. Br.   | Inventarski Br.=br. slike | Naziv osnovnog sredstva/opreme                          |   | Stanje Na Popisu (kom) | God. Nabave | Procijenjena vrijednost-montirano (eur) | Procijenjena Vrijednost-mobilno (eur) | Napomena procijenitelja |
|-----------|---------------------------|---|---|------------------------|-------------|---|---------------------------------------|-------------------------|
| 59        | 0000000142                | Autom.linija za pakiranje – BIZERBA                     | MD-metal Detektor-serijski br/ 10993822 | 1                      | 2014        |   | 3.788,21                              |                         |
|           |                           |   | GLM- E50 serijski br/ 10991327          | 1                      | 2014        |   | 5.088,16                              |                         |
|           |                           |   | GLM- E serijski br/ 10991328            | 1                      | 2014        |   | 2.916,60                              |                         |
|           |                           |   | GT-6M serijski br/ 10991330             | 1                      | 2014        |   | 215,69                                |                         |
|           |                           |   | GLP-58K serijski br/ 10991309           | 1                      | 2014        |   | 354,76                                |                         |
|           |                           |   | GLP-160 serijski br/ 10859994           | 1                      | 2014        |   | 1.273,22                              |                         |
|           |                           |   | GT- 6M serijski br/ 10910893            | 1                      | 2014        |   | 215,69                                |                         |
|           |                           | Weber 305-433   | Nr/ccs305-433                           | 1                      | 2014        |   | 38.765,13                             |                         |
|           |                           | Weber KSG 470   | KSG 470                                 | 1                      | 2014        |   | 3.861,00                              |                         |
|           |                           | Autom.linija za pakir.Multivac R-105,serijski br.191756 |   | 1                      | 2014        |   | 23.760,00                             |                         |
| UKUPNO    |                           |   |   |                        |             |   | 80.238,46                             |                         |
| SVEUKUPNO |                           |   |   |                        |             | 80.238,46€                              |                                       |                         |

Napomena;Treba istaknuti da kod procjene vrijednosti strojeva i uređaja, bitnu ulogu na određivanje cijene ima održavanje, redovan servis, vrijeme i način upotrebe itd...

## 5. Nalaz i mišljenje

Svrha procjene je iznošenje mišljenja o **poštenoj tržišnoj vrijednosti** predmetnih pokretnina, kao da su ponuđeni za prodaju na otvorenom tržištu. Imajući u vidu sve okolnosti, mišljenja sam da je **fer tržišna vrijednost predmetni pokretnina kako slijedi;**

| <i>Procjenjivana pokretna imovina</i>   | <i>Procijenjena vrijednost u €</i> |
|---|------------------------------------|
| Oprema i strojevi u pogonima i radionicama, prema dopisu br.;47 DM-St-47/2023., Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Strossmayerov trg 9. | <b>80.238,46</b>                   |
|   | PDV 25%      20.059,61             |
| <b>Ukupno predmetna imovina</b>   | <b>100.298,07 €</b>                |

Osijek, 22.05..2024.god.

Izradio;

Mr.sc.Branko Sučić dipl.ing.polj.







Sl./in.br. 142 Multivac R-105



Sl./in.br. 142 -Bizerba-(strelica crna MD-metal detektor, maslinasta br.2.GLM-E, strelica bijela br. 3. GLP-W)



Sl./in.br. 142- Bizerba – MD metal detektor



Sl./in.br. 142-Bizerba GLM-E



Sl./in.br. 142- Bizerba





Sl./in.br. 142- Weber 305-433:



Sl./in.br. 142- Weber-oštrač noža KSG 47,-stroj za umetanje listića



Sl./in.br. 142- Weber 305-433

## **6.2. Zemljišni izvadak**



ZK-832-CAVOGLAVE.  
pdf

## **6.3. Izvješće- elaborat popisne komisije o obavljenom popisu osnovnih sredstava i zaliha dim-mes d.o.o. u stečaju na dan 24.8.2023.g., od 01.11.2023**



1\_Oprema  
dim-mesInventura DIN

## **6.4. DIM-MES d.o.o., Popis osnovnih sredstava na dan 31.12.2022**



OSNOVAN  
SREDSTAV 106-31.-12

## **6.5. Račun – Food.com 3 d.o.o**

Kupac:

DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i  
usluge  
OIB: 71968165400  
Poljana 7

HR-22320 DRNIŠ

Dostavlja:

DIM-MES d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i  
usluge  
OIB: 71968165400  
Poljana 7

HR-22320 DRNIŠ

Datum obvl. usl.: 04.04.2014  
Datum računa: 04.04.2014  
Valuta plaćanja: 04.05.2014Mjesto: Zagreb  
Narudžbenica:  
Prim. zapisnik:Način plaćanja: Transakcijski račun  
Odgovorna osoba: Tomislav Petrkov  
Račun kreirao: Tomislav Petrkov  
Fiskalni br. nr.: 7/FC3/300  
Ispisano dana: 04.04.2014 10:10**R-1 Račun 14-300-000007**

| Ident        | Naziv   | Količina | MJ  | Cijena     | R. %  | PDV % | Vrijednost bez PDV |
|--------------|---|----------|-----|------------|-------|-------|--------------------|
| 1445011      | Bizerba detektor metala 1300/400/200<br>Serijski broj: 10993822 (1,00)  | 1,00     | KOM | 96.102,00  | 20,00 | 25,00 | 96.102,00          |
| 000922005000 | Bizerba GLM-E 50 1T 6kg/2g linijska<br>vaga AirJet<br>Automatsko djelovanje<br>Aplikacija etikete sa gornje strane - airjet<br>Minimalna dimenzija etikete 40x40<br>Maksimalna dimenzija etikete 100x100<br>Dovodna traka<br>Aluminijske vodilice<br>Serijski broj: 10991327 (1,00) | 1,00     | KOM | 129.080,00 | 20,00 | 25,00 | 129.080,00         |
| 922007000    | Bizerba GLM-E etiketirna glava 1T airjet<br>Serijski broj: 10991328 (1,00)  | 1,00     | KOM | 73.990,40  | 20,00 | 25,00 | 73.990,40          |
| 000922002000 | Bizerba GT-6M upravljačka jedinica<br>Serijski broj: 10991330 (1,00)  | 1,00     | KOM | 5.472,00   | 20,00 | 25,00 | 5.472,00           |
| 0004983011   | GLP 58K, RS232, 100-240 V<br>Serijski broj: 10991309 (1,00)   | 1,00     | KOM | 9.000,00   | 20,00 | 25,00 | 9.000,00           |
| 0001412205   | Bizerba GLP 160/104 150 mm/s<br>Serijski broj: 10859994 (1,00)  | 1,00     | KOM | 32.300,00  | 20,00 | 25,00 | 32.300,00          |
| 000922002000 | Bizerba GT-6M upravljačka jedinica<br>Serijski broj: 10910893 (1,00)  | 1,00     | KOM | 5.472,00   | 20,00 | 25,00 | 5.472,00           |
| 0001294005   | BILD Bizerba program za stvaranje<br>etiketa  | 1,00     | KOM | 4.104,00   | 20,00 | 25,00 | 4.104,00           |
| 924001000    | Licenca _connect.BRAIN  | 2,00     | KOM | 7.980,00   | 20,00 | 25,00 | 15.960,00          |
| M001901      | datamaintenance.BRAIN server standard   | 1,00     | KOM | 11.932,00  | 20,00 | 25,00 | 11.932,00          |
| M001641      | datamaintenance.BRAIN client  | 1,00     | KOM | 2.128,00   | 20,00 | 25,00 | 2.128,00           |
| USL13        | Programski modul FOOD Control Basic   | 1,00     | KOM | 11.400,00  | 20,00 | 25,00 | 11.400,00          |

|                |            |
|----------------|------------|
| Ukupno         | 396.940,40 |
| Popust         | 79.388,08  |
| PDV            | 79.388,08  |
| Za platiti HRK | 396.940,40 |

Slovima tristo devedeset šest tisuća devedeset četdeset HRK 40/100

| POREZNE STOPE                                 | Osnova     | PDV       | Vrijednost |
|---|------------|-----------|------------|
| Roba na koju se obračunava PDV po stopi 25%   | 306.729,92 | 76.682,48 | 383.412,40 |
| Usluga na koju se obračunava PDV po stopi 25% | 10.822,40  | 2.705,60  | 13.528,00  |

= 317.552,32 = 79.388,08

= 396.940,40